

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Wasserliesch

am Dienstag, den 03.12.2019,

in der Aula der Grundschule St. Marien

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister

Herr Thomas Michael Thelen	(Vorsitzender)
----------------------------	------------------

Beigeordnete

Frau Brigitte Thiel	
Herr Rudolf Schmidt	

Mitglieder

Frau Anne Cartier	
Frau Silke Engel	
Frau Gisela Feld	
Herr Patrick Ferring	
Herr Michael Jöckel	
Herr Artur Lambert	
Herr Ottmar Mengelkoch	
Herr Peter Mischo	
Herr Reiner Schmitt	
Frau Alexandra Schuh	
Herr Jan Sevenich	
Frau Nicole Stolze	
Herr Rainer Wagner	
Herr Reinhold Weber	

Sonstige Teilnehmer

Herr VG-Beigeordneter Guido Wacht	
Forstamt Saarburg, Herr Bee	(zu TOP 2)
Frau Laura Truar	(Schriftführerin)

Abwesend waren: --

Tagesordnung: siehe beigefügte Einladung, Anlage 1

Beschlussfähigkeit des Rates festgestellt?	Ja
Form und Frist der Einladung bestätigt?	Ja
Niederschrift vom 29.10.2019 zugestellt am 12.11.2019 in Ordnung?	Ja
Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur TO?	Ja *
Bestellung der Schriftführerin erfolgt?	Ja

Der Vorsitzende stellte die Beschlussfähigkeit fest, begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung.

*) Vor Eintritt in die Tagesordnung informierte der Vorsitzende, dass über die Aufnahme des Tagesordnungspunktes Punkt 5.2 der Tagesordnung „Bauantrag zur Umnutzung einer Wohnung zur Praxis- und Behandlungsräumen in Wasserliesch“ als Tagesordnungspunkt abgestimmt werden müsse. Die nachfolgenden Punkte würden sich entsprechend verschieben.

Der Rat beschließt einstimmig die Erweiterung der Tagesordnung um o. g. Punkt.

Dann wurde die Tagesordnung behandelt.

ÖFFENTLICHER TEIL

1	Einwohnerfragestunde gem. § 16a GemO
----------	---

Der Vorsitzende erklärt, dass keine Anfragen vorliegen.

2	Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020 Vorlage: 2/1241/2019
----------	--

Zur Thematik Forstwirtschaftsplan und Forstwirtschaftsjahr 2020 übergibt Herr Ortsbürgermeister Thelen das Wort an Herrn Bee vom Forstamt Saarburg.

Herr Bee erläutert den anwesenden Ratsmitgliedern den Forstwirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2020 anhand der Verwaltungsvorlage 2/1241/2019 und der dazugehörigen Anlage.

Herr Bee berichtet, dass die Sommerhitze, insbesondere in 2018 und 2019, bei vielen Bäumen zu Trockenheitsschäden geführt hat. Insbesondere die Fichte sei stark davon betroffen, so dass in 2018 bspw. 300% mehr Fichten abgeholzt werden mussten und es damit auch zu einem größeren Überschuss beim Holzverkauf kam. Dies habe aber den Nachteil, dass der geplante Anteil der Fichten an den Erlösen durch den Holzverkauf in den kommenden Jahren wegfallen würde. Zudem ist der Preis pro Festmeter für die Fichten stark gesunken, was ebenfalls zu geringeren Einnahmen führt und führen wird. Dies wird wahrscheinlich in 2020 bei einem Verkauf von 500 Festmetern Fichte zu einem negativen Ergebnis beim Holzverkauf führen. Die Möglichkeit, die Fichten stehen zu lassen, stellt keine Alternative dar, da dies aufgrund der Verkehrssicherungspflicht nicht möglich ist. Weiterhin erklärt Herr Bee, dass die Holzvermarktung durch die Holzverwertungsorganisation (HVO) mit Sitz in Morbach geschehe und nicht direkt durch das Forstamt oder die Gemeinden.

Nach einer kurzen Diskussion zur Vermarktung durch die HVO und die Nachhaltigkeit des Forstes erfolgte die Abstimmung.

Beschluss:

„Dem Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020 für die Ortsgemeinde Wasserliesch wird in der vom Forstamt Saarburg vorgelegten Form zugestimmt.

Unter Berücksichtigung eines Ertrages in Höhe von 50.961,00 € und eines Aufwandes in Höhe von 49.147,00 € ergibt sich ein Ergebnis von 1.814,00 €.

Das Forstamt wird mit der Einstellung der Waldarbeiter, dem Einsatz von Unternehmern, der Vereinbarung der Arbeitsbedingungen und der Beschaffung der notwendigen Materialien sowie der Verwertung der Walderzeugnisse, mit Ausnahme des Holzes, bevollmächtigt. Die Gefährdungsbeurteilungen und Betriebsanweisungen aus dem „Regelwerk Arbeitssicherheit Landesforsten Rheinland-Pfalz“ finden analoge Anwendungen.“

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

3	Straßenunterhaltungsmaßnahmen "Wurzelschäden am Moselradweg" - Grundsatzbeschluss Vorlage: 3T/1788/2019/1
----------	--

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt anhand der Verwaltungsvorlage 3T/1788/2019/1.

Anschließend fasste der Rat folgenden **Beschluss:**

„Der Ortsgemeinderat Wasserliesch beschließt, die notwendigen Straßenunterhaltungsarbeiten am Moselradweg (Beseitigung der Wurzelschäden) durchzuführen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderliche Ausschreibung zu veranlassen.“

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

4	Annahme einer Spende für Anschaffungen/Inventar im Markttreff Vorlage: 4B/0167/2019
----------	--

Herr Ortsbürgermeister Thelen erläutert den Sachverhalt anhand der Verwaltungsvorlage 4B/0167/2019.

Im Anschluss fasste der Rat folgenden **Beschluss:**

„Die Spende von der CDU Fraktion Wasserliesch in Höhe von 215,00 € für Anschaffungen/Inventar im Markttreff wird vom Ortsgemeinderat angenommen.“

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

5	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch
----------	--

5.1	Bauantrag zur Errichtung einer Überdachung für eine privat genutzte landwirtschaftliche Abstellfläche in Wasserliesch, Flur 7, Flurstück 138/1 Vorlage: 3H/5613/2019
------------	---

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt anhand der Verwaltungsvorlage 3H/5613/2019.

Er berichtet, dass die Angelegenheit im Bauausschuss beraten wurde. Der Bauausschuss lehnt den Bauantrag ab. Derzeit wird die Angelegenheit von der SGD Nord sowie der Kreisverwaltung geprüft.

Im Anschluss fasste der Rat folgenden **Beschluss:**

„Dem Bauantrag zur Errichtung einer Überdachung für eine privat genutzte landwirtschaftliche Abstellfläche in Wasserliesch, Flur 7, Flurstück

138/1, wird unter Vorbehalt des Ergebnisses der Fachbehörden abgelehnt.

Das nach § 36 BauGB erforderliche Einvernehmen wird **nicht** erteilt.“

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung bei

1 Enthaltung

1 Gegenstimme

5.2	Bauantrag zur Umnutzung einer Wohnung zu Praxis- und Behandlungsräumen in Wasserliesch, Flur 5, Flurstück 436/6, (Hauptstraße)
------------	---

Herr Ortsbürgermeister Thelen erläutert wie folgt den Sachverhalt:

Der Antragsteller möchte das o. g. Wohngebäude in der Hauptstraße zu einer Praxis umbauen/-nutzen. Die Umbauarbeiten finden ausschließlich im Inneren des Gebäudes statt.

Das Vorhaben befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortslage und ist somit gemäß § 34 BauGB zu beurteilen.

Gemäß § 34 BauGB „Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile“ ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Diese bauplanungsrechtlichen Kriterien sind beim vorliegenden Bauvorhaben erfüllt.

Für die Praxis werden 4 Stellplätze nachgewiesen, die laut Stellplatzverordnung der Ministerien ausreichen.

Zur öffentlich-rechtlichen Sicherung der beiden Stellplätze innerhalb des Grundstücks werden Baulasten benötigt. Da es sich um unterschiedliche Parzellen handelt, muss eine Baulast zur Sicherung der Stellplätze eingetragen werden. Die Alternative dazu wäre, für die beiden Stellplätze (Stellplatzablösesatzung) eine Ablösesumme zu zahlen.

Beschluss:

„Der Ortsgemeinderat hebt den Beschluss des Bauausschusses vom 26.11.2019 zum o.g. Sachverhalt auf.

Das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird in Kenntnis der Verwaltungsvorlage (3H5608/2019) und unter Einhaltung der o.g. Baulasten oder Stellplatzablöse hergestellt.“

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung bei einer Enthaltung

6	Berichte und Verschiedenes
----------	-----------------------------------

6.1	Kiesabbau
------------	------------------

Der Vorsitzende berichtet, dass der Kiesabbau in Wasserliesch nun in Feld 3 und 4 stattfindet und daher vermehrt mit LKW-Verkehr und dadurch erhöhte Fahrbahnverschmutzung zu rechnen ist.

Die Ratsmitglieder nahmen dies zur Kenntnis.

6.2 Wasserliescher Panoramasteig

Ortsbürgermeister Thelen berichtet, dass der Wanderweg „Wasserliescher Panoramaweg“ zukünftig überregional vermarktet wird. Die Gesamtkosten dabei betragen 56.000 €. Dies wird aus dem EU-Leader-Programm in Höhe von 26.000 € bezuschusst. Der Gemeindeanteil beträgt 4.000 € und die Eigenleistung ist in Höhe von 26.000 € veranschlagt.

6.3 Jugend- und Kulturausschuss

Ortsbürgermeister Thelen berichtet, dass sich im Jugend- und Kulturausschuss ein Unterausschuss zur Planung der Kirmes gebildet hat, da man in der Vergangenheit feststellen musste, dass kein örtlicher Verein bereit sei, die Federführung zu übernehmen. Der Ausschuss soll ein Konzept erstellen und Synergien nutzen, damit die Kirmes auch in den nächsten Jahren Bestand habe. Das Ratsmitglied Frau Nicole Stolze hat in diesem Ausschuss den Vorsitz, Frau Susanne Gorges und Frau Dr. Andrea Schote-Frese sind Beisitzer.

Des Weiteren berichtet er, dass im Jugend- und Kulturausschuss als Verbindung zur Jugendgruppe, dem Ausschuss und dem Gemeinderat, Herr Jan Sevenich und Frau Nicole Stolze zu Jugendbeauftragten gewählt wurden.

Zudem wurde im Ausschuss angedacht, folgende Gemeinden aus Frankreich für eine Partnerschaft anzufragen.

- Cavelot
- Morsbach
- Burgund

Ratsmitglied Frau Anne Cartier wird diese Anfragen vorbereiten.

Ebenso hat der Ausschuss beraten, dass in Wasserliesch zur Erinnerung an die jüdische Geschichte sog. Stolpersteine verlegt werden sollen. Die Kosten der Anschaffung der Steine beträgt 120,00 € pro Stein. Für die Finanzierung der Steine sollen Patenschaften angeboten werden. Für die Umsetzung des Projekts soll eine Schulklasse vom Gymnasium Konz einbezogen werden. Herr Rudolf Schmitt und Frau Dr. Andrea Schote-Frese werden sich um die notwendigen Informationen kümmern.

6.4 Termine OGR

Der Vorsitzende schlägt den Ratsmitgliedern für das kommende Jahr Termine für Ortsgemeinderatssitzungen vor. Er teilte mit, dass bei Bedarf auch weitere Termine möglich wären.

Der Rat einigt sich auf folgenden Termine für die Ortsgemeinderatssitzungen im kommenden Jahr:

- 28.01.2020
- 31.03.2020
- 23.06.2020

- 29.09.2020
- 08.12.2020

6.5 Verkaufsoffene Sonntage 2020

Herr Ortsbürgermeister Thelen bittet den Rat um Freigabe der verkaufsoffenen Sonntage im Gewerbegebiet Wasserliesch und Konz im kommenden Jahr an folgenden Sonntagen:

- 12.01.2020
- 26.04.2020
- 27.09.2020
- 08.11.2020

Der Rat nimmt dies zustimmend zur Kenntnis.

6.6 Nachtrag zu einem Bauantrag aus 2018 in Wasserliesch, Mühlenstraße

Der Vorsitzende erklärt, dass es sich bei dem Bau des Nebengebäudes in der Mühlenstraße 8 um ein Nebengebäude handle. Es bedarf hier keiner Baugenehmigung mehr.

6.7 Anschaffung eines neuen Traktors

Herr Ortsbürgermeister Thelen berichtet, dass die Anschaffung eines neuen Traktors im Haupt- und Finanzausschuss besprochen wurde und sich dafür ein Arbeitskreis bilden soll.

Es wird vorgeschlagen, dass der Arbeitskreis aus folgenden Mitgliedern bestehen soll:

- Herr Ortsbürgermeister Thomas Michael Thelen
- Herr Beigeordneter Rudolf Schmidt
- Herr Arthur Lambert
- Herr Reiner Schmitt
- Herr Reinhold Weber
- Herr Michael Jöckel
- Herr Karl-Josef Ludwig.

Der Rat nahm dies zustimmend zur Kenntnis.

6.8 Berichtspflicht nach § 21 GemHVO Vorlage: 2/1199/2019

Der Vorsitzende erläutert den Ratsmitgliedern die Berichtspflicht über den Haushaltsvollzug des laufenden Jahres gemäß der Verwaltungsvorlage 2/119/2019.

Die Ratsmitglieder nahmen dies zur Kenntnis.

6.9 Auflösung des Zweckverbandes Wirtschaftsförderung im Trierer Tal; Jahresabschluss 2018 und Schlussverteilung

Herr Ortsbürgermeister Thelen berichtet, dass bei der Auflösung des Zweckverbandes Wirtschaftsförderung nach dem Abzug der Kontoführungs- und Auflösungsgebühren das Girokonto des Zweckverbandes noch ein Guthaben von 286.558,51 aufweist. Dieser Betrag wird entsprechend der Anteile der ehemaligen Verbandsmitglieder aufgeteilt. Die Ortsgemeinde Wasserliesch erhält daher einen Anteil von 23.662,24 €.

Der Rat nimmt dies zur Kenntnis.

6.10 Genehmigung der Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Wasserliesch für die Jahre 2019 / 2020

Der Vorsitzende berichtet, dass die Kreisverwaltung Trier-Saarburg die Kreditgenehmigung für das laufende und kommende Haushaltsjahr erteilt hat.

Der Rat nahm dies zur Kenntnis.

6.11 Kreditgenehmigung für die Erneuerung der Decken im Bürgerhaus (ehem. Gymnastikhalle)

Herr Ortsbürgermeister Thelen informiert den Rat, dass die Kommunalaufsicht den Kredit zur Erneuerung der Decken genehmigt hat.

Der Rat nahm dies zur Kenntnis.

6.12 Gewährung einer Zuweisung für die Sanierung der sanitären Anlagen in der Kindertagesstätte Wasserliesch

Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder darüber, dass die Kreisverwaltung eine Zuwendung zur Sanierung der sanitären Anlagen der Kindertagesstätte Wasserliesch in Höhe von 22.780,00 € zugesagt hat.

Die Ratsmitglieder nahmen dies zur Kenntnis.

6.13 Anfrage von Anwohnern der Neudorfstraße zur Verkehrssituation Neudorfstraße / Eisengasse / Mühlenstraße

Der Vorsitzende erklärt, dass die Anfrage der Anwohner der Neudorfstraße zur Verkehrssituation Neudorfstraße, Eisengasse und Mühlenstraße im Bauausschuss beraten wurde und das Ordnungsamt um eine Stellungnahme gebeten wird.

Es folgt der nichtöffentliche Teil.