

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Konz Am Markt, 54329 Konz	Fachbereich 3 / Bauen	54329 Konz, 10.11.2020
Status: öffentlich	Az.:	Nr.: 3H/5921/2020

Beratungsfolge:

08.12.2020 Ortsgemeinderat Wasserliesch

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Verlängerung einer Baugenehmigung - Neubau eines Großhandelszentrums der Fa. Parts-Europe

Sachverhalt:

Die Fa. Parts-Europe hat 2008 eine Baugenehmigung für ein Vorhaben beantragt und von der zuständigen Kreisverwaltung als Baugenehmigungsbehörde erhalten. Es geht um die Errichtung eines Großhandelszentrums / Europa-Zentrallagers.

Im Jahr 2016 erfolgte eine Verlängerung der Baugenehmigung von 4 Jahren, ein Abschnitt wurde realisiert, der 2. Bauabschnitt noch nicht. Nun wird die erneute Verlängerung der Baugenehmigung beantragt, weil diese abläuft.

Für die Gemeinde stellt sich hier die Frage, ob neue Aspekte aufgetreten sind, die dem Einvernehmen entgegenstehen. Die Festsetzungen des Bebauungsplans „Industrie- und Gewerbegebiet Granahöhe“ werden eingehalten.

Beschlussvorschlag:

„Der Ortsgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zu der Verlängerung der Baugenehmigung.“

Anlagen:

Lageplan der Baugenehmigungsunterlagen

Aktuelles Luftbild

Im Auftrag:

gesehen und einverstanden:

(Queins Alexander)

(Achim Lutz)

Dipl.-Ing. Raum- und Umweltplanung

VG-Verwaltungsrat