



Wasserliesch, 04. 09. 2022

Herrn

Ortsbürgermeister Thomas M. Thelen

In der Acht 4

54332 Wasserliesch

Betreff: **Antrag der SPD-Fraktion zur Tagesordnung der OGR-Sitzung am 13.9.22**

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister,

Die SPD-Fraktion beantragt,

dass der OGR in der nächsten Sitzung am 13.9.2022 Folgendes behandelt:

Errichtung einer Anlage für altersgerechtes Wohnen im Ortskern von Wasserliesch, insbesondere die Nutzung der gemeindeeigenen Fläche in der Acht (Parzelle 2768/ 4 / 261/11u.12)

Begründung:

Es ist zu erwarten, dass der Bedarf an altersgerechtem Wohnraum über das bisher angedachte Projekt Granahöhe hinausgeht und eine Realisierung kostengünstig und ohne aufwändiges Bebauungsplanverfahren auf der o.g. Fläche erfolgen kann.

Die zentrale Ortslage (Nähe Kirche, Bahnhof, Mehrzweckhalle) bietet eine ideale Teilhabe am Dorfleben.

Finanzielle Auswirkung:

Das Grundstück ist in Gemeindeeigentum.

Die öffentliche Erschließung ist vorhanden.

Es ist kein aufwändiges und teures B-Planverfahren notwendig.

Um geeignete Investoren zu finden, wird vorgeschlagen, ein öffentliches Interessenbekundungsverfahren durchzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

Ottmar Mengelkoch
SPD-Fraktionsvorsitzender