NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Wasserliesch
am Dienstag, den 31.01.2023,
in der Aula der Grundschule St. Marien

Beginn: 19:00 Uhr **Ende: 21:20 Uhr**

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister

Herr Thomas Michael Thelen	Vorsitzender

Beigeordnete

Frau Brigitte Thiel	

Mitglieder

Frau Anne Cartier	
Frau Gisela Feld	
Herr Patrick Ferring	
Herr Michael Jöckel	
Herr Artur Lambert	
Herr Ottmar Mengelkoch	
Herr Peter Mischo	
Frau Ursula Schu	
Frau Alexandra Schuh	
Herr Jan Sevenich	
Frau Nicole Stolze	
Herr Rainer Wagner	

Sonstige Teilnehmer

Herr Revierförster Bee	Forstamt
Herr VG-Beigeordneter Guido Wacht	Verwaltungsvertreter
Herr Felix Kraft	Schriftführer

Abwesend waren:

Beigeordnete

Herr Rudolf Schmidt	

Mitglieder

Frau Silke Leonhard-Engel	
Herr Reiner Schmitt	

Tagesordnung: siehe beigefügte Einladung, **Anlage 1**

Beschlussfähigkeit des Rates festgestellt?	**ja**
Form und Frist der Einladung bestätigt?	**Ja**
Niederschrift vom **22.11.2022** in Ordnung?	**Ja**
Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur TO?	**Ja**
Bestellung der / des Schriftführerin/s erfolgt?	**ja**

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung.

Vor Eintritt in die Tagesordnung teilte der Vorsitzende mit, dass im Vorfeld der Sitzung besprochen wurde, den

TOP 4: Wohnhäuser "In der Acht 5. 6 und 8";
Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise

zu vertagen. Der Ortsgemeinderat war hiermit **einstimmig** einverstanden.

Dann wurde die Tagesordnung behandelt.

ÖFFENTLICHER TEIL

1	Einwohnerfragestunde gem. § 16a GemO

Ein Bürger stellte Fragen zum Verkehrsberuhigungskonzept und plädierte für eine Ausweitung des „verkehrsberuhigten Bereichs“. Er händigte den Fraktionen sowie dem Vorsitzenden einen durch ihn erarbeiteten Verbesserungsvorschlag aus. Dieser wird in den Fraktionen gesichtet und besprochen, um in einer der nächsten Sitzungen gemeinsam darüber debattieren zu können.

2	Förderprogramm „Klimaangepasstes Waldmanagement“ – Grundsatzbeschluss - Vorlage: 2/1579/2023

Der Vorsitzende erläuterte den Sachverhalt anhand der Vorlage des Fachbereichs 1.2, die den Mitgliedern vorlag, und verwies auf die umfangreichen Informationen durch das Forstamt Saarburg in der letzten Ratssitzung.
Er stellte sodann die Grundsatzentscheidung zur Diskussion.

Martin Bee vom Forstamt Saarburg stand den Ratsmitgliedern für Fragen zur Verfügung und stellte seine Bedenken hinsichtlich noch ungeklärter Rahmenbedingungen (Verteilung der geforderten, zu kartierenden Habitatbäume) dar. Nach längerer Diskussion und Abwägung aller Vor- und Nachteile wurde der Beschluss gefasst.

Beschluss:

„Dem Förderprojekt „Klimaangepasstes Waldmanagement“ wird grundsätzlich zugestimmt.“

Abstimmungsergebnis: **12 Ja-Stimmen**
1 Nein-Stimme

3	Bebauungsplan „Zwischen den Dörfern“ der Ortsgemeinde Wasserliesch; Aufstellungsbeschluss für eine dritte Änderung des Bebauungsplans Vorlage: 3H/6667/2023

Ortsbürgermeister Thelen informierte über den Sachstand anhand der Verwaltungsvorlage, die den Mitgliedern vorlag.
Ein Ratsmitglied plädierte für die Prüfung der Möglichkeit zur Maximierung der Baunutzungsziffer, so dass dort auch Mehrfamilienhäuser, welche mehr Wohnraum als reine Einfamilienhäuser zur Verfügung stellen, erbaut werden könnten.

Beschluss:

„Der Ortsgemeinderat Wasserliesch beschließt, den zweiten Teilbereich des Bebauungsplanes „Zwischen den Dörfern“ einer dritten Änderung zu unterziehen.“

Abstimmungsergebnis: **11 Ja-Stimmen**
2 Enthaltungen

4	**Wohnhäuser "In der Acht 5. 6 und 8"; Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise Vorlage: 3H/6566/2022/1**

Dieser Punkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

5	**Sachkostenzuschuss 2022 der Ortsgemeinde Wasserliesch an die Kindertagesstätte St. Aper, Wasserliesch Vorlage: 4S/1416/2022**

Der Vorsitzende verwies auf die entsprechende Verwaltungsvorlage und erläuterte die Zahlen.

Beschluss:

„Die Ortsgemeinde Wasserliesch gewährt der KiTa gGmbH Trier – als Betriebsträger der Kindertagesstätte „St. Aper“, Wasserliesch - für 2022 einen Sachkostenzuschuss in Höhe von 16.560 €.“

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

6	**Annahme einer Spende für Neuanschaffungen im Markttreff Vorlage: 4S/1428/2022**

Ortsbürgermeister Thelen informierte über die Spenden anhand der Verwaltungsvorlage.

Beschluss:

„Die Spende in Höhe von 725,84 € (davon 86,20 € Billardverein, 241,36 € CDU Wasserliesch und 396,52 € Kirmes-Orgateams) für den Markttreff wird vom Ortsgemeinderat angenommen.“

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

7 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch

7.1 Bauantrag zur Erweiterung eines Wohnhauses auf dem Grundstück in der Gemarkung Wasserliesch, Flur 3, Flurstück 77/1 (Bergstraße) Vorlage: 3H/6656/2023

Ortsbürgermeister Thelen erläuterte das Bauvorhaben anhand der Vorlage des Fachbereichs 3, die den Mitgliedern vorlag.

Beschluss:

„Dem vorliegenden Bauantrag zur Errichtung eines rückwärtigen Anbaues an ein bestehendes Wohnhausgebäude auf dem Grundstück in der Gemarkung Wasserliesch, Flur 3, Flurstück 77/1, wird wie beantragt aus bauplanungsrechtlicher Sicht zugestimmt.

Das nach § 36 BauGB erforderliche Einvernehmen wird erteilt."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

(Ratsmitglied Ursula Schu nahm wegen Sonderinteresse an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.)

7.2 Antrag auf Nutzungsänderung einer Wohneinheit in einem Friseuersalon in einem bestehenden Wohnhausgebäude auf dem Grundstück Gemarkung Wasserliesch, Flur 4, Parzelle 277/2 (Hauptstraße)

Ortsbürgermeister Thelen erörterte, dass sich der Ortsgemeinderat bereits in seiner Sitzung am 22.11.2022, TOP 10.1, Vorlage-Nr.: 3H/6605/2022, mit dem o.g. Bauvorhaben befasst hatte. Der Rat hatte das Einvernehmen nicht erteilt, da die notwendigen Stellplätze nicht plausibel nachgewiesen werden konnten. Eine Prüfung ergab, dass die fehlenden Stellplätze inzwischen angelegt wurden. Unter diesem Aspekt sollte erneut über das Einvernehmen nach § 36 BauGB beraten werden.

Der Ortsgemeinderat Wasserliesch fasste folgenden Beschluss:

„Der Beschluss des Ortsgemeinderates Wasserliesch vom 22.11.2022 wird hiermit aufgehoben.
Dem vorliegenden Antrag auf Nutzungsänderung einer Bestandswohneinheit zu einem Friseursalon in dem Wohnhausgebäude auf dem Grundstück in der Gemarkung Wasserliesch, Flur 4, Flurstück 277/2, wird wie beantragt aus bauplanungsrechtlicher Sicht zugestimmt.
Das nach § 36 BauGB erforderliche Einvernehmen wird erteilt."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

8	**Wahl eines neuen Mitgliedes in den Jugend- und Kulturausschuss Wasserliesch** **Vorlage: 1O/0707/2022**

Der Vorsitzende verwies auf die Verwaltungsvorlage und bat um einen Namensvorschlag. Seitens der CDU-Fraktion wurde Herr Thomas Lambert vorgeschlagen.

Beschluss:

„1.) Die öffentliche Abstimmung wird gem. § 40 Abs. 5 GemO beschlossen.

2.) Zum neuen Mitglied in den Jugend- und Kulturausschuss Wasserliesch wird anstelle von Frau Suanne Gorges **Herr Thomas Lambert** gewählt."

Abstimmungsergebnis: **10 Ja-Stimmen**
3 Enthaltungen

9	**Abschluss eines Wegenutzungsvertrages für die Gasversorgung** **Vorlage: 3T/2129/2022**

Ortsbürgermeister Thelen erläuterte die Thematik anhand der vorliegenden Vorlage des Fachbereichs 3/T.

Der Ortsgemeinderat Wasserliesch fasste folgenden Beschluss:

„Der Wegenutzungsvertrag soll wie vorgeschlagen abgeschlossen werden."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

10	**Vergabe eines Straßennamens im Bereich "Zwischen den Dörfern", 2. Bauabschnitt**

Der Vorsitzende teilte mit, dass der Auftrag zum Ausbau der Straße „Zwischen den Dörfern, 2. Bauabschnitt" inzwischen erteilt wurde. Die Erschließung soll bis Ende Juli 2023 fertig gestellt werden. Es wäre daher sinnvoll, bereits frühzeitig einen Straßennamen zu vergeben.

Der Vorsitzende schlug weiter vor, dass bis zum 31. März Namensvorschläge eingereicht werden können und ein entsprechender Aufruf dazu im Wochenblatt veröffentlicht wird. In der Sitzung am 11. April 2023 soll der Rat dann einen Namen festlegen.

Die Ratsmitglieder nahmen die vorgeschlagene Vorgehensweise zustimmend zur Kenntnis.

11	**Antrag des Sportvereins Viktoria Wasserliesch / Oberbillig auf finanzielle Unterstützung**

Ortsbürgermeister Thelen verwies auf den vorliegenden Antrag des Sportvereins und stellte diesen zur Diskussion.
Für den Beschluss spiele es auch eine Rolle, dass der Verein ausschließlich von Mitteln der Gemeinde Wasserliesch finanziert wird und dass mit einem jährlichen Betrag im fünfstelligen Bereich. Zudem kam die Erneuerung der Heizungsanlage und die noch anstehende Sanierung des Sportplatzgebäudes.

Der Ortsgemeinderat fasste folgenden Beschluss:

„Der Ortsgemeinderat stimmt einer finanziellen Unterstützung nicht zu."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

12	**Mögliche Vermietung des Markttreffs für private Veranstaltungen - Grundsatzbeschluss**

Der Vorsitzende verwies auf die bisherigen Beratungen in der Ratssitzung vom 22.11.2022 und stellte die mögliche Vermietung des Markttreffs für private Veranstaltungen zur Diskussion.
Nach kurzer Diskussion über die Vor- und Nachteile einer möglichen Vermietung für private Veranstaltungen wurde der Beschluss gefasst.

Beschluss:

„Der Ortsgemeinderat stimmt einer Vermietung des Markttreffs für private Veranstaltungen nicht zu."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

13	**Anfrage auf Erwerb oder Anpachtung der gemeindlichen Parzelle Gemarkung Wasserliesch, Flur 5, Parzellen-Nr. 668 und 669 Vorlage: 3H/6567/2022 und 3H/6567/2022/1**

Ortsbürgermeister Thelen erläuterte den Antrag anhand der Vorlage des Fachbereichs 3/H, die den Mitgliedern vorlag.

Beschluss:

„Ortsgemeinderat Wasserliesch stimmt der grundsätzlichen Veräußerung / Verpachtung der Parzellen-Nr. 668 und 669 nicht zu."

Abstimmungsergebnis: **Einstimmigkeit**

14 Antrag auf Erwerb von gemeindeeigenen Parzellen im Außenbereich Vorlage: 1L/0491/2023

Ortsbürgermeister Thelen verwies hierzu auf die Vorlage des Fachbereichs 1L, die den Mitgliedern vorlag.

Beschluss:

„Der Ortsgemeinderat Wasserliesch stimmt der Veräußerung der genannten Grundstücke grundsätzlich zu."

Abstimmungsergebnis:

1 Ja-Stimme
9 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

15 Berichte und Verschiedenes

15.1 Homepage

Ortsbürgermeister Thelen berichtete über Probleme in Zusammenhang neuer Updates auf der Website und deren Behebung. Er stellte die Frage in die Runde, ob ein Ratsmitglied sich bereit erklären würde, die Aufgabe der Verwaltung der Website zu übernehmen.

15.2 Digitale Ratsarbeit

Ortsbürgermeister Thelen erläuterte die Idee, die Ratsarbeit zu digitalisieren. Dazu wurden Bedarfsabfragezettel an die Ratsmitglieder verteilt mit der Bitte, diese auszufüllen und wieder ab zu geben.

15.3 kommende Termine

Der Vorsitzende informierte, dass in nächster Zeit folgende Sitzungen anstehen.

- Wird noch festgelegt Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
- 11.04.2023: Sitzung des Ortsgemeinderates.

Es folgt der nichtöffentliche Teil.